

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Карта-план подготовлен в отношении земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 30:09:100106*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашение № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 27 марта 2026 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области

основной государственный регистрационный номер: 1043000718200

идентификационный номер налогоплательщика: 3015067349

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Астраханской области, адрес: 414014, Астраханская обл, г Астрахань, Кировский р-н, ул Бабефа, стр 8*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Танин Ильшат Зиннурович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *135-018-351-24*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *A-2040, 25 ноября 2024 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *8-8512-22-00-12*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *414014, Астраханская обл, Астрахань г, Бабефа ул, стр 8, i tanin@30.kadastr.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Астраханской области	20 марта 2026 г.	КУВИ-001/2026-37641123	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, содержащий описание объекта	1 ноября 2024 г.	170-34599/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе в электронном виде	—
3	Картографические материалы, выдан: ФГУП "Госземкадастрсъемка" ВИСХАГИ	1 января 2008 г.	30-2-206-111-А	Ортофотоплан	Масштаб: 1:2000
4	Картографические материалы, выдан: ФГУП "Госземкадастрсъемка" ВИСХАГИ	1 января 2008 г.	30-2-206-111-Б	Ортофотоплан	Масштаб: 1:2000

1	2	3	4	5	6
5	Картографические материалы, выдан: ФГУП "Госземкадастръемка" ВИСХАГИ	1 января 2008 г.	30-2-207-111-В	Ортофотоплан	Масштаб: 1:2000
6	Картографические материалы, выдан: ФГУП "Госземкадастръемка" ВИСХАГИ	1 января 2008 г.	30-2-207-111-Г	Ортофотоплан	Масштаб: 1:2000

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

#### Сведения об уточняемых земельных участках

Карта-план подготовлен на основании Соглашения № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г. с Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии по Астраханской области в рамках комплексных кадастровых работ Федерального значения РФ.

Работы проводились в границах кадастрового квартала 30:09:100106 муниципального образования "Сельское поселение село Осыпной Бугор Приволжского муниципального района Астраханской области" в рамках гарантийных обязательств и исполнения поручений Росреестра от 06.02.2025 № 18-1127-ЛЛ/26, от 13.02.2026 № 18-1425-ЛЛ/26, от 19.02.2026 № 30-0152/26 о проведении работ по дополнительному уточнению сведений об объектах недвижимости, в том числе обеспечению исправления реестровых ошибок, в кадастровых кварталах, в которых были выполнены комплексные кадастровые работы федерального значения в 2025 году.

В ходе работ уточнено местоположение 1 земельного участка и 4 объектах капитального строительства.

В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 30:09:100106:498, 30:09:100106:136, 30:09:100106:520, 30:09:100106:689, 30:09:100105:124, 30:09:100105:127, 30:09:100105:132, 30:09:100105:169, 30:09:100105:220, 30:09:100106:1017, 30:09:100106:155, 30:09:100106:419, 30:09:100106:432, 30:09:100106:443, 30:09:100106:871, 30:09:100106:891 согласия на уменьшение площади земельных участков отсутствует, таким образом земельные участки с кадастровыми номерами 30:09:100106:498, 30:09:100106:136, 30:09:100106:520, 30:09:100106:689, 30:09:100105:124, 30:09:100105:127, 30:09:100105:132, 30:09:100105:169, 30:09:100105:220, 30:09:100106:1017, 30:09:100106:155, 30:09:100106:419, 30:09:100106:432, 30:09:100106:443, 30:09:100106:871, 30:09:100106:891 исключены из КППР. Следует отметить, что границы земельного участка с кадастровым номером 30:09:100106:1670 образованы путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 30:09:100106:27, 30:09:100106:1628, возможно при межевании исходного земельного участка допущена реестровая ошибка, таким образом исправление границ смежного земельного участка с кадастровым номером 30:09:100106:50 в полном объеме не возможно, в виду невозможности исправления реестровой ошибки в границах земельного участка с кадастровым номером 30:09:100106:1670, следовательно приведение границ в соответствие возможно только при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 30:09:100106:1670 и 30:09:100106:50.

При выполнении комплексных кадастровых работ использовались Правила землепользования и застройки муниципального образования «Село Осыпной Бугор», утвержденные Решением Совета МО «Приволжский муниципальный район» Астраханской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО «Сельское поселение Осыпной Бугор» Приволжского района Астраханской области» от 03.10.2023г. № 36, размещенные на официальном портале органов местного самоуправления Астраханской области <https://fgistp.economy.gov.ru/>, согласно которым, земельные участки расположены в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1). Предельно допустимые размеры земельного участка: Максимальная площадь земельных участков - для ведения личного подсобного хозяйства – 0,2 га; для индивидуального жилищного строительства – 0,12 га. Минимальная площадь земельных участков - для ведения личного подсобного хозяйства – 0,04 га; для индивидуального жилищного строительства – 0,04 га.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ площади земельных участков изменились и полученные результаты соответствуют требованиям Федеральных Законов от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и Закона о кадастровой деятельности от 24.07.2007 №221-ФЗ.

Доступ к земельным участкам обеспечивается посредством земель общего пользования.

В качестве исходного картографического материала использованы ортофотопланы масштаба 1:2000, дата съемки 2002 год, дата создания 2008 год, выданные ФГУП "Госземкадастръёмка" ВИСХАГИ. Фактические границы уточняемого земельного участка существуют на местномти 15 и более лет, что подтверждается ортофотопланами изготовленными в 2008 г. ФГУП "Госземкадастръёмка"-ВИСХАГИ.

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

В отношении объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 30:09:100101:1343, 30:09:100101:1515, 30:09:100101:1689, 30:09:100101:781, 30:09:100101:794, 30:09:100101:795 направлено письмо в Управление Росреестра по Астраханской области для проведения работ в рамках Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 30:09:100101:1385, 30:09:100106:966 не обнаружены на местности, собственникам (правообладателям) объектов в случае их сноса, необходимо снять с государственного кадастрового учета данные объекты.

Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 30:09:100101:1557, 30:09:100101:1709, являются дублирующими.

Ввиду того что не было получено согласие собственников земельных участков на изменение (уменьшение) площади, объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 30:09:100101:1001, 30:09:100101:1200, 30:09:100106:1009.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 14 марта 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 4 класс	Солянка Кладбище, пир.	МСК-30, зона 2	424 373,77	2 219 475,45	Сохранился	Сохранился	отсутствует
2	ГГС. 3 класс	Сенной, сигн.		431 243,90	2 223 781,72	Утрачен		
3	ГГС. 4 класс	Летная, пир.		413 699,36	2 223 643,31	Сохранился		

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4188263	С-ЕВЕ/10-02-2025/409027544 срок действия до 24.01.2026

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 30:09:100106:837 :  
 Система координат МСК-30, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	413749,88	2223397,45	Аналитический метод	$Mt = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1У	—	—	413769,32	2223438,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н2У	—	—	413783,00	2223431,42			
2	—	—	413761,65	2223390,91	Аналитический метод		
1	—	—	413749,88	2223397,45			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 30:09:100106:837 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н1У	45,47	—	согласовано
н1У	н2У	15,43		
н2У	2	45,79		
2	1	13,46		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 30:09:100106:837 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Астраханская область, р-н Приволжский, с/г "Спутник" обкома ДОСААФ, уч №21
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	659 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(618)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	618,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	41
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	30:09:100106:1088
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>30:09:100106:837</b> :
1.	—	—

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : обозначение земельного участка		
1.		

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 30:09:100101:1133 :

Система координат МСК-30, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	413826,87	2223290,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н60	—	—	—	413829,71	2223295,13	—		
н70	—	—	—	413825,55	2223297,96	—		
н80	—	—	—	413822,71	2223293,78	—		
н50	—	—	—	413826,87	2223290,95	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 30:09:100101:1133 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106:166
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Осыпной Бугор село, Садовый переулок, дом 20
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 30:09:100101:1133 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 30:09:100101:1636 :**

Система координат	<u>МСК-30, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	—	—	—	414220,48	2222796,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н100	—	—	—	414224,64	2222801,87	—		
н110	—	—	—	414217,51	2222807,22	—		
н120	—	—	—	414215,63	2222804,74	—		
н130	—	—	—	414217,15	2222803,61	—		
н140	—	—	—	414214,87	2222800,54	—		
н90	—	—	—	414220,48	2222796,32	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 30:09:100101:1636 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Осыпной Бугор село, Бэллы Ахмадулиной улица, дом 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 30:09:100101:1636 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 30:09:100101:1699 :**

Система координат <u>МСК-30, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		координаты, м					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n150	—	—	—	413810,26	2223067,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н160	—	—	—	413805,27	2223072,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н170	—	—	—	413801,30	2223069,48	—		
н180	—	—	—	413802,96	2223067,55	—		
н190	—	—	—	413803,79	2223068,27	—		
н200	—	—	—	413807,12	2223064,37	—		
н150	—	—	—	413810,26	2223067,06	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 30:09:100101:1699 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106:664
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Осыпной Бугор село, Пионерская улица, дом 1/33
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 30:09:100101:1699 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 30:09:100106:1088 :

Система координат		МСК-30, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	413761,00	2223418,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н2О	—	—	—	413766,35	2223415,90	—		
н3О	—	—	—	413768,17	2223419,78	—		
н4О	—	—	—	413762,82	2223422,29	—		
н1О	—	—	—	413761,00	2223418,41	—		
н1О	—	—	—	413761,00	2223418,41	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 30:09:100106:1088 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106:837
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:100106

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Осыпной Бугор село, Спутник садовое некоммерческое товарищество, дом 21
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>30:09:100106:1088</u> :</b>		
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_