



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 17 » 11 2021г. № 1430
с. Началово

Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области

На основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, а так же руководствуясь статьями 63, 64 Устава муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области.
2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области, и опубликовать в общественно - политической газете «Приволжская газета».
3. Направить настоящее распоряжение в прокуратуру Приволжского района Астраханской области для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Р.И Усманов

3

Утвержден
распоряжением
комитета по управлению
муниципальным имуществом
муниципального образования
«Приволжский район»
от « 17 » 11 2021г. № 17/30

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ
УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН»
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области (далее - Порядок), разработан в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, порядок определения размера платы при заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области, определяется в порядке, предусмотренном для определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области, за исключением случаев, установленных пунктом 3 настоящего Порядка, и иных случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении таких земельных участков, в случаях:

- 1) размещения линейных объектов, сооружений связи, специальных информационных знаков и защитных сооружений, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка;
- 2) проведения изыскательских работ;
- 3) ведения работ, связанных с пользованием недрами.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Приволжский район" Астраханской области, плата по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части данного земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.